



Република Србија
Јавни извршитељ
Живан Милинов
Нови Сад Радничка бр. 7
Пословни број: ИИ 251/23
Дана: 24.01.2024 године

Јавни извршитељ Живан Милинов у извршном поступку извршног повериоца **ЈР SPORTSKI I POSLOVNI CENTAR VOJVODINA NOVI SAD**, Нови Сад, ул. СУТЈЕСКА 2, КЈС 82001, МБ 08157359, ПИБ 100236311, број рачуна 160-0000000178967-70 који се води код банке "Banka Intesa" a.d. Beograd, број рачуна 355-0000001000046-06 који се води код банке "ОТП банка" а.д. Нови Сад, чији је пуномоћник адв. Миодраг Р. Филиповић, Нови Сад, Сремска 4/III, против извршног дужника, Николина Кљајић, Каћ, ул. Здравка Челара 87, ЈМБГ 0206994805042,

ради наплате потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ следећих покретних ствари:

- мајице кратких рукава(51 комад-мушке)**, величине-од S до 4XL, боје-тегет, сива, бела, светло плава, црна, беж и друге, марке - "Bogner", "Tommy Hilfinger", "Jorday", The Nort Face", "Нараријари", "Under Armour", чија је укупна процењена вредност 117.920,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **82.544,00** динара, број маркице 2281-2327;
- шорцеви(11 комада-мушки)**, величине-од s до xl, боје-бордо, сива, црна, маслинасто зелена, марке-"Nike", "Under Armour", чија је укупна процењена вредност. 18.900,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **13.230,00** динара, број маркице 2328-2335;
- тренирке (43 комада, мушки и женски комплети, доњи и горњи делови засебно)**, величине од s до 3xl, боје-црна, роза и друге, Adidas,Nike i друге марке, чија је укупна процењена вредност 207.480,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **145.236,00** динара, број маркице 2336-2362;
- прслук(2 комада)**, чија је укупна процењена вредност 5.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **3.500,00** динара, број маркице 2363-2364;
- обућа (19 пари мушке и женске патике и папуче)**,различите величине и марке-Nike, Convers, Iranema, чија је укупна процењена вредност 21.500,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **15.050,00** динара, број маркице 2365-2372;
- трговачки пулт-сто**, чија је укупна процењена вредност 10.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **7.000,00** динара, број маркице 2373;
- клуца**, чија је укупна процењена вредност 5.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **3.500,00** динара, број маркице 2374;

8. **сталак за одећу (2 комада)**, чија је укупна процењена вредност 4.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **2.800,00** динара, број маркице 2375;
9. **чивилук за гардеробу-покретни(2комада)**,чија је укупна процењена вредност 10.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **7.000,00** динара, број маркице 2376;
10. **чивилук мали зидни(23 комада)**,чија је укупна процењена вредност 11.500,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **8.050,00** динара, број маркице 2377;
11. **кука -зидна покретна(12 комада)**,чија је укупна процењена вредност 2.400,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **1.680,00** динара, број маркице 2378;
12. **округли сталак за одећу (7 комада)**,чија је укупна процењена вредност 1.400,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **980,00** динара, број маркице 2379;
13. **зидни носачи за вешалице(3 комада)**,чија је укупна процењена вредност 6.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **4.200,00** динара, број маркице 2380;
14. **сталак за обућу-полице(3 комада)**, чија је укупна процењена вредност 3.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **2.100,00** динара, број маркице 2381;
15. **лутке-модне за излог(6 комада)**,чија је укупна процењена вредност 42.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **29.400,00** динара, број маркице 2382;
16. **лутке -торзо модне(2 комада)**,чија је укупна процењена вредност 10.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **7.000,00** динара, број маркице 2383;
17. **клима ,марке “Tesla”**,без даљинског,чија је укупна процењена вредност 5.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **3.500,00** динара, број маркице 2384;
18. **мини линија,марке “Sony”**, са два звучника,чија је укупна процењена вредност 2.000,00 динара, **по почетној цени** од 70%, а што износи **1.400,00** динара, број маркице 2385;

Вредност ствари је утврђена на дан 12.10.2023. године.

Лицитациони корак износи 10 % од почетне цене.

Електронско јавно надметање одржаће се дана **22.02.2023. године**

Ствари се налазе у државини извршног дужника.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 09 до 13 часова. Почетна цена се може прихватити до 09,30 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из претходног става, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ни једна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Позивају се сва заинтересована лица-понуђачи да положе јемство најкасније два дана пре одржавања јавне продаје.

На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у року најкасније два дана пре почетка јавног надметања.

Пре почетка електронског јавног надметања сваки понудилац је дужан да уплати **јемство које износи 15% од процењене вредности покретне ствари**. Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун и по инструкцијама за плаћање Министарства правде који се налази на сајту електронских продаја (eaukcija.sud.rs).

Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

Рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности, а који износ се уплаћује на наменски рачун јавног извршитеља 160-386719-39 који се води код Банка Интеса АД Београд позив на број предмета из заглавља овог закључка. У условима продаје наводи се и да ствар може бити додељена купцу који на јавном надметању није био најповољнији понудилац. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Лица заинтересована за куповину могу разгледати покретне ствари уз предходну најаву Јавном извршитељу, 14.02.2024 године у периоду од 9-11 часова, на адреси Сутјеска број 2 ,послони простор бр.85. Извршни повериоц или ма које друго лице које има државину на предметним стварима дужно је омогућити разгледање под претњом новчаног кажњавања.

Купац, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Закључак о продаји на електронском јавном надметању објавиће се на електронској огласној табли Коморе најраније 15 дана пре одржавања продаје, а извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног обавештења и да о закључку обавести посреднике у продаји. Закључак о продаји електронским јавним надметањем доставља се странкама, заложним повериоцима, учесницима у поступку и имаоцу законског права прече куповине.

Електронско јавно надметање се одржава и ако је само једно лице положило јемство и које не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду (један понудилац). **На предлог повериоца који се подноси пре почетка електронског јавног надметања, јавни извршитељ може у том случају одложити јавно надметање.**

Прво јавно надметање одржава се у року који не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 30 дана од дана објављивања закључка о продаји на јавном надметању на

огласној табли Коморе. Ако ствар не буде продата на првом електронском јавном надметању, јавни извршитељ утврђује да оно није успело и заказује друго јавно надметање, које мора да почне у року од најмање 15 дана а највише 30 дана од дана првог јавног надметања. Одржавају се највише два јавна надметања.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као ни учесник који одустане од јавног надметања.

Купац је дужан да плати продајну цену у року одређеном закључком о продаји. Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело. Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене, и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

